

**Финансово-хозяйственная деятельность по содержанию общедомового имущества многоквартирного жилого дома**

Период: январь 2017 г. - октябрь 2017 г.

Характеристика МКД по адресу: г. Симферополь, ул. Залесская, д. № 2

Жилая площадь дома:	5746,12 кв. м.
Площадь нежилых помещений:	кв. м.
Общая площадь МКД (без МОП):	5746,12 кв. м.
Группа благоустройства:	1

№ п/п	Период	план	Тариф	Январь 2017	Февраль 2017	Март 2017	Апрель 2017	Май 2017	Июнь 2017	Июль 2017	Август 2017	Сентябрь 2017	Октябрь 2017	Итого, руб.
		факт												
		факт затр.												
1	Содержание и ремонт конструктивных элементов (лестниц, элементов крыш, стен, фундаментов, подвалов)	план	5,56	31 948,43	31 948,43	31 948,43	31 948,43	31 948,43	31 948,43	31 948,43	31 948,43	31 948,43	31 948,43	319 484,27
		факт затр.												120 000,00
2	Систем оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (внутридомовых сетей горячего и холодного водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения), в т.ч.:	план	1,77	10 170,63	10 170,63	10 170,63	10 170,63	10 170,63	10 170,63	10 170,63	10 170,63	10 170,63	10 170,63	101 706,32
		факт затр.		3 102,00	0,00	4 656,00	8 399,00	4 909,50	1 964,00	11 078,00	1 003,00	0,00	5 322,00	40 433,50
2.1	Проведение технических осмотров систем теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения и электроснабжения и текущий ремонт систем ИТО	план	1,66	9 538,56	9 538,56	9 538,56	9 538,56	9 538,56	9 538,56	9 538,56	9 538,56	9 538,56	9 538,56	95 385,59
		факт затр.		3 102,00		4 656,00	8 399,00	1 003,00	1 964,00	11 078,00	1 003,00	0,00	5 322,00	36 527,00
2.2	Проведение технических осмотров системы вентиляции и дымоудаления	план	0,11	632,07	632,07	632,07	632,07	632,07	632,07	632,07	632,07	632,07	632,07	3 906,50
		факт затр.						3 906,50						3 906,50
3	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий, в т.ч.:	план	2,58	14 824,99	14 824,99	14 824,99	14 824,99	14 824,99	14 824,99	14 824,99	14 824,99	14 824,99	14 824,99	148 249,90
		факт затр.		14 824,99	14 824,99	14 824,99	14 824,99	14 824,99	14 824,99	14 824,99	14 824,99	14 824,99	14 824,99	148 249,90
3.1	Сухая и влажная уборка лестничных площадок, маршей и холла	план	1,42	8 159,49	8 159,49	8 159,49	8 159,49	8 159,49	8 159,49	8 159,49	8 159,49	8 159,49	8 159,49	81 594,90
		факт затр.		8 159,49	8 159,49	8 159,49	8 159,49	8 159,49	8 159,49	8 159,49	8 159,49	8 159,49	8 159,49	81 594,90
3.2	Содержание земельного участка и придомовой территории, т.ч. покос газонов и обрезка деревьев	план	1,16	6 665,50	6 665,50	6 665,50	6 665,50	6 665,50	6 665,50	6 665,50	6 665,50	6 665,50	6 665,50	66 654,99
		факт затр.		6 665,50	6 665,50	6 665,50	6 665,50	6 665,50	6 665,50	6 665,50	6 665,50	6 665,50	6 665,50	66 654,99
4	Содержание общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	план	3,11	17 870,43	17 870,43	17 870,43	17 870,43	17 870,43	17 870,43	17 870,43	17 870,43	17 870,43	17 870,43	332 675,46
		факт затр.		15 155,96	13 733,28	15 204,70	14 667,06	15 155,96	14 667,06	18 128,64	16 228,10	14 667,06	16 363,31	153 971,13
4.1	Вывоз мусора	план	1,85	10 630,32	10 630,32	10 630,32	10 630,32	10 630,32	10 630,32	10 630,32	10 630,32	10 630,32	10 630,32	106 303,22
		факт затр.		15 155,96	13 733,28	15 204,70	14 667,06	15 155,96	14 667,06	16 228,10	16 228,10	14 667,06	16 363,31	152 070,59
4.2	Дератизация и дезинсекция	план	0,44	2 528,29	2 528,29	2 528,29	2 528,29	2 528,29	2 528,29	2 528,29	2 528,29	2 528,29	2 528,29	25 282,93
		факт затр.								1 900,54				1 900,54
4.3	Услуги по содержанию домофона	план	0,57	3 275,29	3 275,29	3 275,29	3 275,29	3 275,29	3 275,29	3 275,29	3 275,29	3 275,29	3 275,29	32 752,88
		факт затр.												0,00
4.4	Услуги теплокоммунерго	план	0,25	1 436,53	1 436,53	1 436,53	1 436,53	1 436,53	1 436,53	1 436,53	1 436,53	1 436,53	1 436,53	14 365,30
		факт затр.												0,00
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	план	0,82	4 711,82	4 711,82	4 711,82	4 711,82	4 711,82	4 711,82	4 711,82	4 711,82	4 711,82	4 711,82	47 118,18
		факт затр.		4 711,82	4 711,82	4 711,82	4 711,82	4 711,82	4 711,82	4 711,82	4 711,82	4 711,82	4 711,82	47 118,18
6	Управление МКД	план	1,38	7 929,65	7 929,65	7 929,65	7 929,65	7 929,65	7 929,65	7 929,65	7 929,65	7 929,65	7 929,65	79 296,46
		факт затр.		7 929,65	7 929,65	7 929,65	7 929,65	7 929,65	7 929,65	7 929,65	7 929,65	7 929,65	7 929,65	79 296,46
7	Вознаграждение председателю дома	план	0,64	3 677,52	3 677,52	3 677,52	3 677,52	3 677,52	3 677,52	3 677,52	3 677,52	3 677,52	3 677,52	36 775,17
		факт затр.		3 677,52	3 677,52	3 677,52	3 677,52	3 677,52	3 677,52	3 677,52	3 677,52	3 677,52	3 677,52	36 775,17
	Содержание и ремонт лифтов	план, нач.	15,86	91 133,46	91 133,46	91 133,46	91 133,46	91 133,46	91 133,46	91 133,46	91 133,46	91 133,46	91 133,46	911 334,63
		факт, нач.		87 455,93	87 455,93	87 532,03	87 532,03	87 532,03	87 532,03	87 532,03	84 254,17	84 254,17	84 254,17	865 334,52
		факт, окт.		70735,67	74786,94	75215,61	66461,54	84314,15	84685,18	101997,53	80013,84	80764,21	110492,58	829 467,25
		факт, итр.		49 401,93	44 877,25	51 004,67	64 210,03	58 146,93	54 712,53	67 288,11	55 312,57	52 748,53	179 766,78	677 469,33
														Баланс на 01.01.2017 г.
														Получено денежных средств от жителей на 01.11.2017 г.
														829 467,25
														Израсходовано денежных средств на содержание и управление МКД на 01.11.2017 г.
														677 469,33
														Текущий баланс на 01.11.2017 г., руб.
														151997,92

И.о. директора МУП «Авангард» \_\_\_\_\_ Розум М.М.  
 Председатель совета МКД по адресу: г. Симферополь, ул. Залесская, д. № 2 \_\_\_\_\_ Кушникова Н.И.

